



Bygning	Bygningsvurdering	Bygningskategori
Kamelen Kalvebod Miljøcenter Nordhavn (KMC Nordhavn)	Bronze Resultat (index) 64,7%	Nye kontor- og erhvervsbygninger 2012
Bygherre	Arkitekt	Auditor
By & Havn	Christensen & Co	Jørn Kiesslinger Christensen & Co
Udsteder		
	Nikolaj Hertel	Mette Qvist Jensen
	Bestyrelsesformand Green Building Council Denmark	Sekretariatschef Green Building Council Denmark

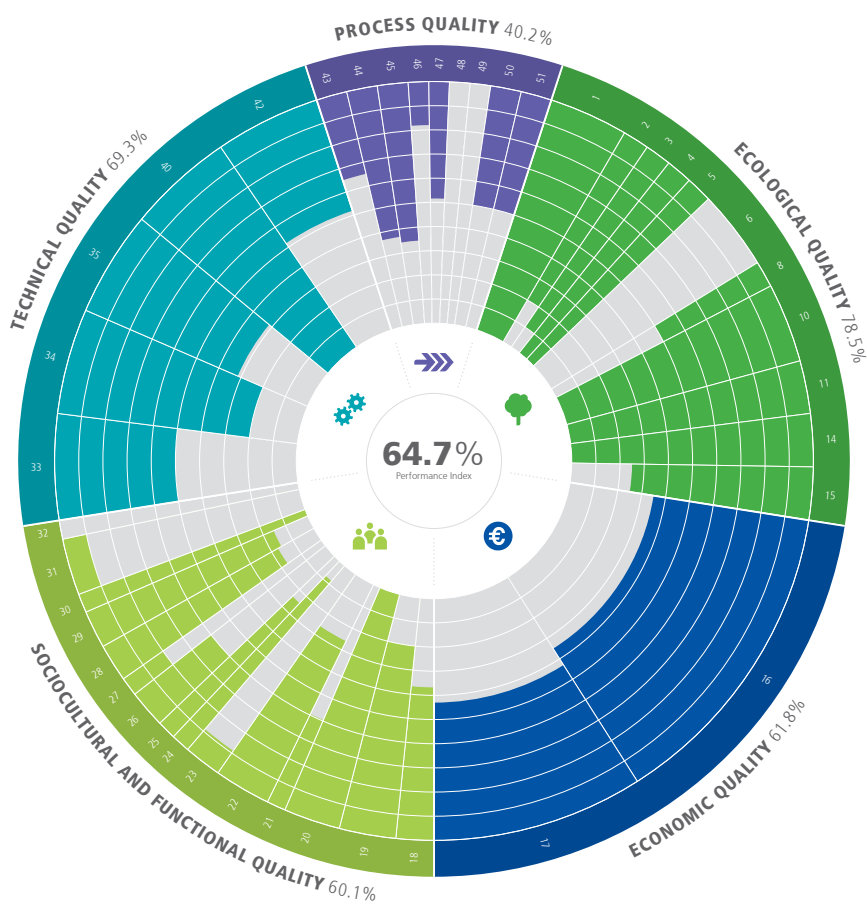
Forord

Udsteder



Bygningsvurdering

Temaområde	Miljø	Økonomi	Social	Teknik	Proces
Kriterie	01 – 15	16 – 17	18 – 32	33 – 42	43 – 51



Certificeringsnummer:
NKE-DK0001

Bygningsvurdering

Temaområde	Miljø	Økonomi	Social	Teknik	Proces
Gruppervægtning	22,5 %	22,5 %	22,5 %	22,5 %	10,0 %
Del - resultat Indeks	78,5 %	61,8 %	60,1 %	69,3 %	40,2 %
Indeks (%)					64,7%

Områdets Kvalitet

Områdets kvalitet er ikke del af bygningens vurdering, og er derfor præsenteret særskilt.

Resultat Index (%) 55,5 %

Certificeringsnummer

NKE-DK0001
26.06.2013

Miljø

Kriterier	Opnåede point *	Vægtning
01 Global opvarmning	10,0	3.0
02 Ozonedbrydning	8,0	1.0
03 Fotokemisk ozondannelse	9,0	1.0
04 Forsuring	10,0	1.0
05 Nærings saltbelastning	10,0	1.0
06 Risiko for det lokale miljø	0,0	3.0
08 Bæredygtig ressourceanvendelse	5,0	1.0
10 Fossilt primærenergi behov	10,0	3.0
11 Primærenergi behov og andel af vedvarende energi	10,0	2.0
14 Drikkevandsforbrug og spildevandsudledning	10,0	2.0
15 Arealbehov	7,5	2.0
Kriteriegruppe resultat index (%)		78,5 %

Økonomi

16 Levetidsomkostninger	6,5	3.0
17 Økonomisk fremtidssikring	5,7	2.0
Kriteriegruppe resultat index (%)		61,8 %

Social

18 Termisk komfort, vinter	6,3	2.0
19 Termisk komfort, sommer	8,0	3.0
20 Luftkvalitet indendøre	10,0	3.0
21 Akustisk komfort	4,0	1.0
22 Visuel komfort	7,4	3.0
23 Brugerstyring	1,1	2,0
24 Kvalitet af nære udearealer	9,2	1.0
25 Tryghed og sikkerhed	7,6	1.0
26 Tilgængelighed	4,0	2.0
27 Arealudnyttelse	2,0	1.0
28 Flexibilitet for anden anvendelse	8,3	2.0
29 Offentlig adgang	8,5	2.0
30 Forhold for cyklister	10,0	1.0
31 Design og byudvikling	1,0	3.0
32 Bygningsintegreret kunst	0,0	1.0
Kriteriegruppe resultat index (%)		60,1 %

Teknik

Kriterier	Opnåede point *	Vægtning
33 Brandsikkerhed	5,0	2.0
34 Støj- og lydisolering	8,0	2.0
35 Klimaskærmens kvalitet	6,9	2.0
40 Renhold og vedligehold	10,0	2.0
42 Demonterbarhed og genanvendelse	4,8	2.0
Kriteriegruppe index (%)		69,3 %

Proces

43 Kvalitet i projektforberedelse	3,5	3.0
44 Integreret designproces (IDP)	6,3	3.0
45 Strategi for planlægning	6,6	3.0
46 Bæredygtighed i udbudsfasen	1,8	2.0
47 Etablering af forudsætninger for optimal administration og drift	4,8	2.0
48 Miljømæssig påvirkning af byggeplads og konstruktionsproces	0,0	2,0
49 Kvalitetssikring ved valg af udførende virksomheder	0,0	2,0
50 Kvalitetsledelse	5,0	3.0
51 Comissioning	5,0	3.0
Kriteriegruppe resultat index (%)		40,3 %

Område

56 Risici ved lokalisering	6,5	2.0
57 Påvirkning fra omgivelser	7,4	2.0
58 Områdets renommé og sociale forhold	7,3	2.0
59 Miljøvenlig transport	1,7	3.0
60 Serviceudbud	2,0	2.0
61 Forsyningsgrid	9,3	2.0
Kriteriegruppe resultat index (%)		55,5 %