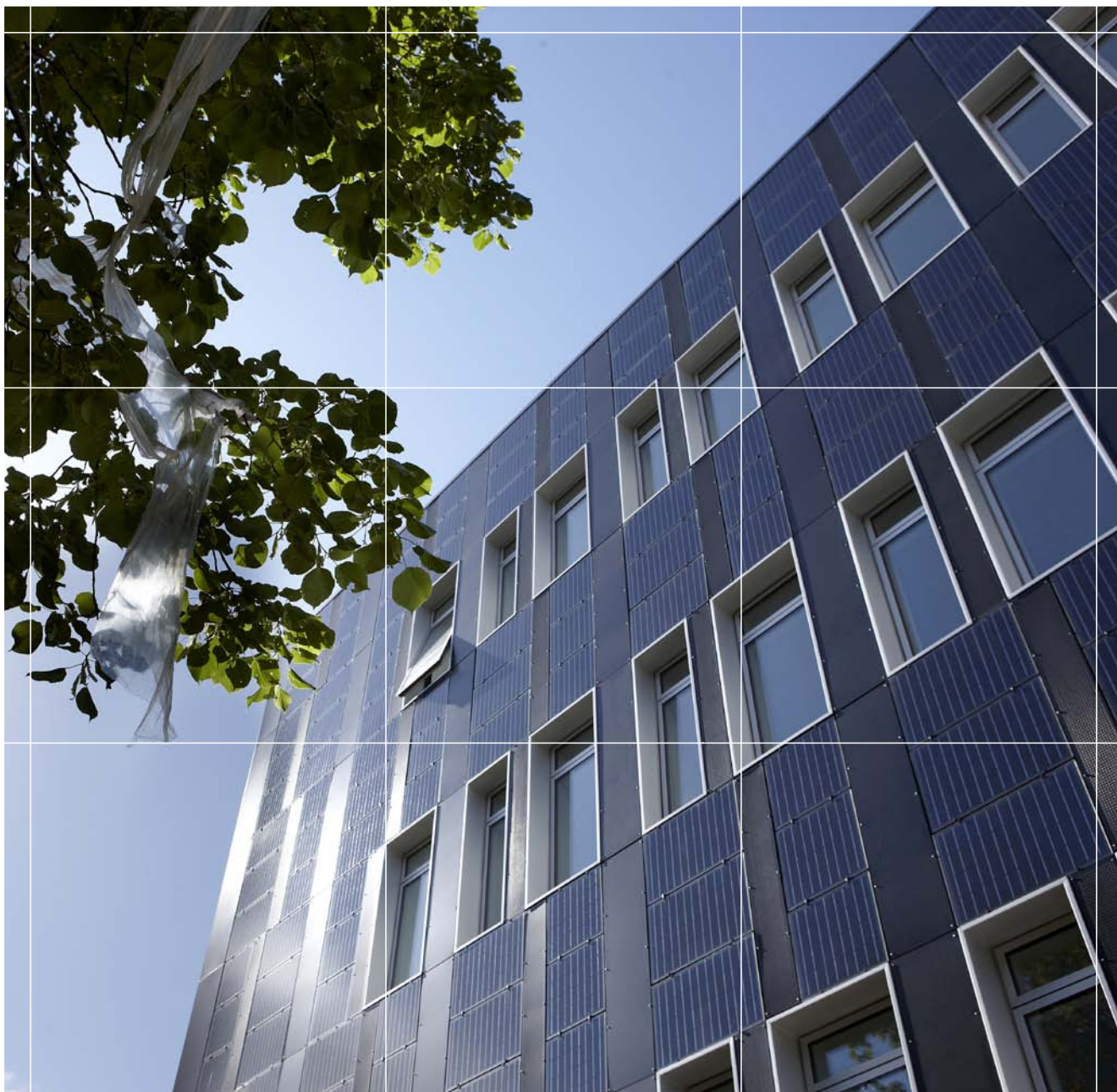




SKIVEKOMMUNE



Den blå diamant

Fremtidens Rådhus ligger i Skive Kommune

I Skive har vi bygget fremtidens rådhus

Skive Kommune har siden slutningen af 1970'erne sat fokus på energi og miljø, og kommunen har lige siden gået forrest med energirigtige tiltag i kommunens aktiviteter og byggerier. I 2008 blev Skive som følge heraf udnævnt til Energiby, og Skive Kommunes ambitiøse strategi for fremtiden handler bl.a. om, at kommunen som virksomhed skal være CO₂-neutral i 2029, og i 2042 skal kommunen både være CO₂ og fossilfri.

15 år før vores tid

Det nye rådhus i Skive er energimæssigt 15 år før vores tid. Og dermed afspejler det kommunens mål for 2029 og 2042. Vi har viljen til at investere ekstra for at sætte fokus på fremtidens byggeri. Om 10-15 år vil alle byggerier skulle bygges efter samme krav som det nye rådhus. Men vi har taget skridtet allerede nu.

Det nye rådhus fører arven videre

Allerede i 2007 gik Skive Kommune i front med nyt rådhus og bibliotek, hvor omkring 5 millioner blev brugt udelukkende til grønne tiltag. Blandt andet et stort solvarmeanlæg på 262 m² og genanvendelse af varmen fra køleprocessen til vores 1200 m² store udendørs skøjtebane.

Det nye rådhus på 4200 m² giver arbejdsplads til 165 medarbejdere. I dette byggeri er der anvendt yderligere 2,8 millioner kroner til flere grønne tiltag. Dermed tager kommunen endnu et skridt og viser vejen mod fremtidens byggeri.

Blandt andet anvendes i det nye rådhus også solceller som aktivt element på bygningen. Både visuelt og energimæssigt. Og det nye rådhus kan oven i købet hjælpe det gamle rådhus til billigere drift, idet det nye og gamle byggeri er sammenbygget og integreret.

Solcellerne på facader og tag, er en del af Skive Kommunes store satsning med solceller på kommunale bygninger for 45 millioner kroner. Dette er udført af Energimidt og støttet af Energinet.dk under Forsk-EL.

Byggeri til ca. 80 mio. kr.
4200 m² giver arbejdspladser til 165 medarbejdere.
710 m² solceller på øst-, syd- og vestfacade
250 m² solceller på tag
162 m² solvarmeanlæg
2 x 17 kW minikraftvarmeanlæg drives af biodiesel fra DAKA



vi tegner fremtiden for Skive Kommune.
hvem tegner din fremtid?

KPF
ARKITEKTER

VIBORG
Sparregade 2

AARHUS
Værkmestergade 25, 8. sal

VEJLE
Lysholt Allé 10, stuen

AALBORG
Ved Stranden 22, 4. sal

www.kpf.dk

Arkitekter MAA · Landskabsarkitekter · Byggeøkonomer MDB · Bygherrerådgivere · Byplanlæggere



Alt i jord- & solvarme, solceller, gas & olie, ventilation & termografi

Roslev VVS



Tlf. 96 76 12 24
www.roslev-vvs.dk

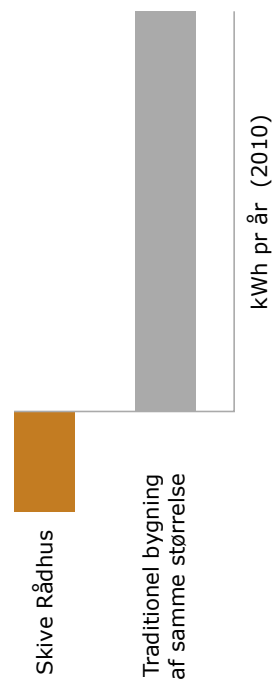
TEKNIQ
INSTALLATØRERNES ORGANISATION

Dette nye byggeri er skabt af arkitektfirmaet KPF og det rådgivende ingeniørfirma Rambøll.

Ingen har gjort det før os!

Med beslutningen om at bygge det nye rådhus som et plus-energihus, lever vi i Skive Kommune ikke blot op til vores egne ambitiøse mål på energiområdet. Vi bygger faktisk også det første kommunale administrationsbyggeri af denne type i Danmark.

Skive Kommunes nye rådhus kommer til at producere 25 % mere energi end byggeriet selv forbruger, når bygningen blot "hviler i sig selv". Selv når rådhuset er taget i brug, alle pc'er er sat i arbejde, lyset er tændt, ventilationen kører, og alle øvrige energikrævende installationer er i fuldt sving, så er rådhuset alligevel CO₂-neutralt i drift.



ARKITEKTER MAA DANSKE ARK
MEISSNER + SIGH
RAMVAD & THOMSEN'S EFTF.

Thinggade 19 | 7800 Skive | T: 9751 4600 | F: 9751 4650 | post@m-s.dk | www.m-s.dk

Verner Fink TØMRERMESTER

H. C. ØRSTEDSVEJ 16 B . 7800 SKIVE . TLF. 97 52 63 39





Kilden til plus-energihus er bl.a.:

- 960 Kvm solceller
- Solvarme, der driver en ORC-maskine
- Minikraftanlæg, der drives med biodiesel
- Udnyttelse af overskudsvarme fra nedkøling af udendørs skøjtebane
- Ventilation med InVENTer®



www.skive.dk

5



Skive afd.	Engvej 5	7800 Skive	Tlf. 97 52 11 00	Fax. 97 51 01 10
Frederiks afd.	Solvænget 1	7470 Karup	Tlf. 86 66 14 11	Fax. 86 66 19 15
Viborg afd.	Randersvej 63 - 65	8800 Viborg	Tlf. 86 67 21 00	Fax. 86 67 20 88

mail: diges@diges.dk www.xl-diges.dk

Solvarme driver ORC-maskinen

Ved hjælp af solvarme opvarmes kølemiddel, til der skabes tilstrækkeligt tryk til at drive en lille dampturbine fra Infinity. Denne dampturbine trækker en elgenerator, og hermed drives vores ORC-maskine (Organic Rankine Cycle Power Turbine) af solens varme.

Skøjtebanen giver varme

Allerede i dag anvendes overskudsvarmen fra nedkøling af vores udendørs skøjtebane i det tidligere rådhus. Det er helt nyt, at en kommune vælger at udnytte overskudsvarmen fra en udendørs skøjtebane. I dag er det nye rådhus sammenbygget og integreret med både det gamle rådhus og biblioteket i Skive, og hermed udnyttes overskudsvarmen endnu bedre. Vi kan bl.a. gøre dette, fordi vi har bygget et rådhus, der ikke behøver særligt høje temperaturer til opvarmning.

Solceller

De danskproducerede solceller på facader er fra Gaia Solar og er lavet efter helt specielle mål. Yderligere er der installeret mere traditionel placeret solceller på taget. Disse ialt mere end 900 m² solceller producerer grøn, CO₂-fri el til rådhuset.

Fjernvarme

Naturligvis er Skive Rådhus også i stand til at benytte almindelig fjernvarme, hvis vi skulle komme i en situation, hvor de alternative energikilder af den ene eller den anden årsag ikke slår til.

Service-rens

- Vi udfører ventilationsrens, facade- og graffiti-afrensning.



Rensning af kanaler

Renset med trykluftdrevne rensenhoveder.

Facadeafrensning

Med mobil varmvandshøjtrykker. Algefjernemiddel.

- Facade-rens
- Grafitti-rens
- Ventilations-rens

Varme fra biodiesel

Vores to 17 kW-minikraftvarmeanlæg drives af 2. generations biodiesel fra Daka. Denne type biodiesel fremstilles bl.a. af slagteriaffald. Dette er med til at udnytte et affaldsprodukt samtidig med, at der spares på de fossile brændstoffer. Minikraftvarmeværket leverer grøn, CO₂-fri el og varme til rådhuset.

Læs mere om Daka på deres hjemmeside: www.daka.dk eller ved at scanne koden med din smartphone.



FJELSO STÅL A/S
DFE STÅL A/S

Testrupvej 10 | 9620 Aalestrup | Tlf. 87 50 92 00 | www.fjelso.dk

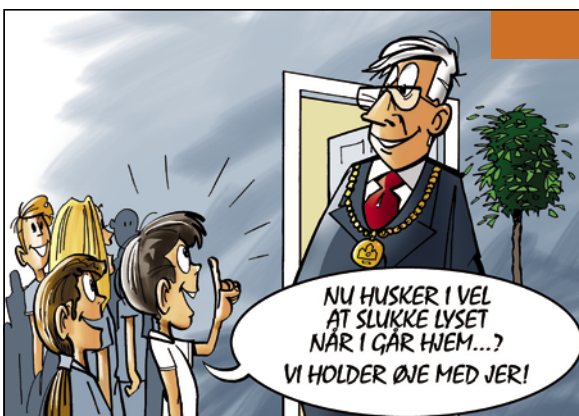


Ventilation med InVENTer®

Strømforbruget i det nye rådhus minimeres ved brug af et helt nyt ventilationssystem. Enhederne kommer fra InVENTer® i Tyskland og består af særdeles støjsvage enheder, der bruger mindre end 1 watt per medarbejder.

Enhederne har genvinding af varme på 92 %. I princippet fordi man genvinder overskudsvarmen i den bortcirkulerede luft. For hver medarbejder installeres et sæt af InVENTer®-enheder. Enhederne monteres i ydervæggen på rummet, og en af enhederne blæser luften ud, mens en anden enhed trækker frisk luft ind og opvarmer den ved hjælp af den brugte, varme luft. I sommerhalvåret kan InVENTer®-installationen bruges til "passiv køling", og i de køligere aften- og nattetimer kan rummet nedkøles uden at genvinde varmen. Dette ventilationsprincip reducerer energirammen med 24 kWh/m²/år og har stor indflydelse på, at byggeriet er plus 25 %-byggeri.

Læs mere om InVENTer® på deres hjemmeside: www.inventer.de



KeepFocus

Energiovervågning fra fyrekælder til 5. klasse

Skolebørn kan med energiværktøjet fra KeepFocus blive landets bedste ambassadører til at stoppe energispildet.

KEEPFOCUS

ENERGY
AWARENESS



Naturlig ventilation

Huset bruger naturlig ventilation, hvis der bliver for varmt i kontorerne pga. opvarmning fra pc'er, belysning og personer, samt ikke mindst ved solindfald gennem vinduer.

Den naturlige ventilation og evt. åbning af vinduer styres af CTS-anlægget, men kan også styres af personalet selv, således at medarbejderne selv kan regulere klimaet på deres eget kontor. Ud over ventilationen kan personalet også styre rummets temperatur via deres pc, og via en klimasensor kan medarbejderen selv se, hvordan "klimaet" er på kontoret.

Mekanisk ventilation i mødelokaler

I rådhusets mødelokaler styres ventilationsanlægget mekanisk, og der ventileres kun så meget, som klimasensorerne i mødelokalerne bestemmer.



LED-lys sparer strøm

Al belysning på Skive rådhus klares med LED-lys. Dette er naturligvis igen et tiltag, der skal sikre så lavt et energiforbrug som overhovedet muligt.



Geopartner
Landinspektørgården a/s

Et sikkert fix-punkt i ethvert projekt

www.geopartner.dk

Vil du vide mere om Skive Kommunes nye rådhus?

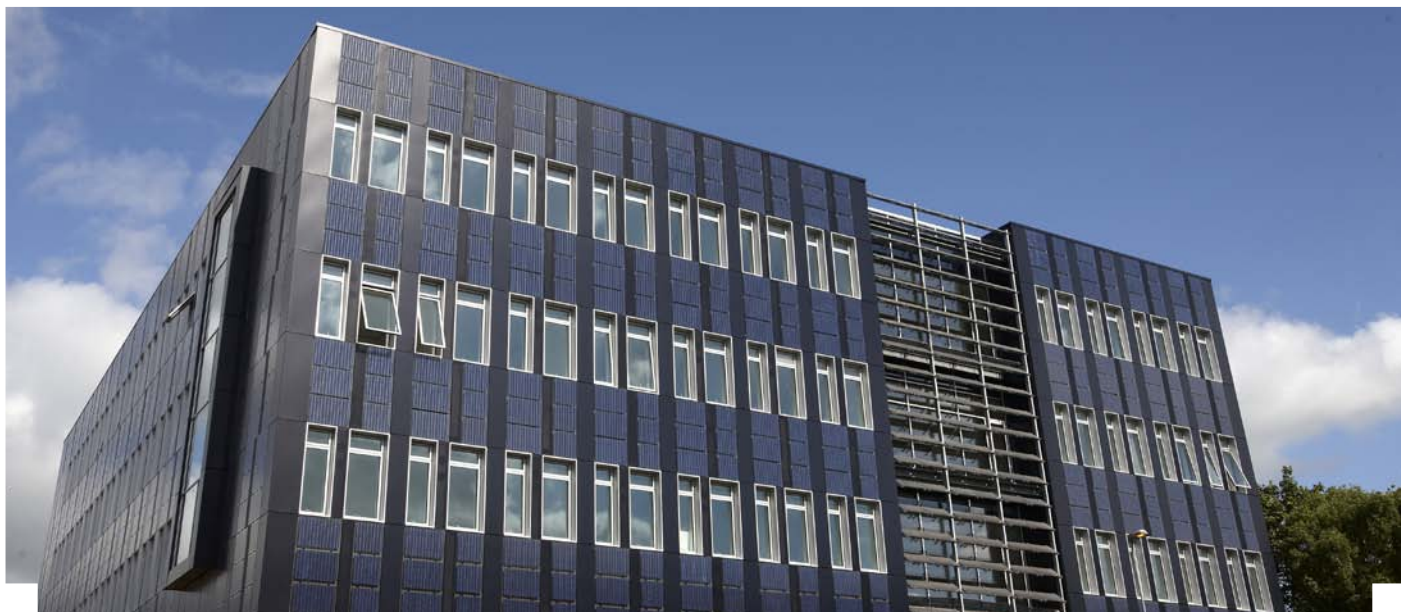
Skive Kommune har nok en af landets mest ambitiøse planer for miljø- og energirigtige tiltag. Det er også grunden til, at Skive er udpeget som Energiby. I Skive Kommune har vi besluttet selv at gå i front med de nødvendige tiltag for at opnå vores meget store fremtidsplaner.

Vi mener, det er nødvendigt, at vi som ansvarlig kommune viser vejen ved selv at bygge energirigtigt og ved kontinuerligt at tænke i miljørigtige og energibesparende foranstaltninger i kommunens aktiviteter.

Med kommunens rådhus har vi taget endnu et stort skridt på vejen mod bæredygtighed i Skive Kommune. Vores rådhus er energimæssigt 15 år før vores tid og er det første offentlige byggeri i Danmark, der lever op til kravene for at være plus 25 %-byggeri.

Kom og besøg os!

Vi er både stolte af og glade for vores nye rådhus, og vi viser det med glæde frem for interesserede besøgende. Kommunens klimaguide arrangerer gerne guidede besøg på rådhuset.



AUT. EL-FIRMA

KJELD JACOBSEN AS

- Når kvalitet gør en forskel

SKIVE 9751 4611 VIBORG 8725 4611

WWW.KJELDJACOBSEN.DK



Vines Erhvervsmøbler A/S

SKOLE • INSTITUTION • KONTOR

www.vines.dk

Katkjærvej 2 · 7800 Skive · T: 9751 1210 · F: 9751 1575 · www.vines.dk · mail@vines.dk



Kontakt

Skive Kommune
Torvegade 10
7800 Skive
Telefon: 99 15 55 00
E-mail: sk@skivekommune.dk
Web: www.skive.dk



Kontakt Klimaguiderne

Skiveegnens Erhvervs- og Turistcenter
Østerbro 7
7800 Skive
Telefon: 97 52 32 66
E-mail: info@visitskive.dk
Web: www.visitskive.dk



Det er RENT LIV! Og Glenco har leveret luften!

Et CO₂-neutralt hus kræver de bedste samarbejdspartnere. Glenco har lang erfaring inden for energibesparende tekniske løsninger til både offentlige og private virksomheder.

Glenco Skive har leveret ventilationen til Skive Kommunes nye rådhus!

Nu som en del af Kemp & Lauritzen gør vi det endnu nemmere!
En koncern - En samarbejdspartner - Alle tekniske fag - www.glenco.dk
Glenco Skive er klar til også at hjælpe dig, ring på 96 14 25 25

Glenco

Vi gør det nemt for dig